



Unser Unternehmen

Die Engel & Völkers Capital AG ist ein aus der Engel & Völkers Gruppe hervorgegangenes unabhängiges Beratungsunternehmen für Immobilieninvestitionen. Unser Leistungsspektrum umfasst die Durchführung von Direktinvestitionen für Investoren, die Beratung von Mandanten im Rahmen individueller Immobilientransaktionen sowie die Strukturierung nachhaltiger Fondsprodukte. Mit einem schlagkräftigen, hoch qualifizierten Team bieten wir unseren Kunden das gesamte über den Lebenszyklus einer Immobilie notwendige Dienstleistungsspektrum. Als starker Partner des weltweiten Netzwerks von Engel & Völkers profitiert das Unternehmen von der internationalen Expertise im Bereich der Wohn- und Gewerbeimmobilien. Im Zuge des weiteren Ausbaus der Engel & Völkers Capital AG suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Projektmanager Immobilieninvestments (m/w)

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche und selbstständige Bearbeitung von Immobilienprojekten zum Ankauf und Verkauf von Wohnimmobilien und Gewerbeimmobilien vornehmlich in Deutschland
- Umfassende Bearbeitung aller wirtschaftlichen und rechtlichen Aufgaben im Zusammenhang mit den Due Diligence-Prozessen bei Immobilien- und Portfoliotransaktionen
- Erstellung von Cash Flow Modellen
- Prüfung von Ankaufs- und Finanzierungsverträgen in Abstimmung mit den externen Beratern
- Durchführung von Vertragsverhandlungen
- Ansprechpartner für externe Projektbeteiligte (Steuerberater, Anwälte, Gutachter)
- Zusammenarbeit mit dem Asset Management und Kundenberatern bei der Entwicklung neuer Produktideen und Investitionsstrukturen

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit betriebs- oder immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt oder Studium des Ingenieurwesens (Bauwesen, Architektur) mit betriebswirtschaftlicher Weiterbildung
- Mehrjährige relevante Erfahrung in den Bereichen Advisory, Produktstrukturierung oder Immobilientransaktionen
- Ausgeprägte Erfahrung im Immobiliensektor (Produkte, Marktteilnehmer, Märkte, Kundenbedürfnisse)
- Umfassende Erfahrung mit der Erstellung und Gestaltung von Cash Flow Modellen
- Fundierte Kenntnisse rechtlicher und steuerlicher Strukturen von Beteiligungsmodellen
- Projektmanagementenerfahrung
- Gewinnendes und kommunikatives Auftreten
- Selbständige, zielorientierte und verbindliche Arbeitsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit und Teamgeist
- Sehr gute Englischkenntnisse

Unser Angebot

Wir bieten Ihnen eine spannende Aufgabe in einem wachsenden jungen Unternehmen mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung online unter www.engelvoelkers.de, Rubrik Karriere/Jobs. Bitte nennen Sie uns Ihren frühestmöglichen Starttermin sowie Ihre Gehaltsvorstellung.

Kontakt

Engel & Völkers Capital AG · Yvonne Kuster · Tel.: +49-40-36 13 12 68
Stadthausbrücke 5 · 20355 Hamburg · www.engelvoelkers.com