



## ÜBER UNS

Die 2002 etablierte DIC Asset AG mit Sitz in Frankfurt am Main ist ein Immobilienunternehmen mit ausschließlichem Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien in Deutschland und renditeorientierter Investitionspolitik. Das betreute Immobilienvermögen beläuft sich auf rund 3,1 Mrd. EUR mit rund 215 Objekten. Die Investitionsstrategie der DIC Asset AG zielt auf die Weiterentwicklung eines qualitätsorientierten, ertragsstarken und regional diversifizierten Portfolios.

Eigene Immobilienmanagement-Teams in sechs Büros an regionalen Portfolio-Schwerpunkten betreuen die Mieter direkt. Diese Marktpräsenz und -expertise schafft die Basis für den Erhalt und die Steigerung von Erträgen und Immobilienwerten. Die DIC Asset AG ist seit Juni 2006 im SDAX notiert und im internationalen EPRA-Index für die bedeutendsten Immobilienunternehmen in Europa vertreten.

Zur Verstärkung unseres stark wachsenden Fondsbereiches suchen wir in **Frankfurt am Main** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n:

## (JUNIOR) REAL ESTATE ANALYST FONDSMANAGEMENT (M/W)

### IHRE AUFGABEN UMFASSEN IM WESENTLICHEN

- **Unterstützung der Fondsmanager im Tagesgeschäft**
- **Erstellung und Überarbeitung von Cash-Flow Analysen, Business Plänen, Budgets und Fondsreportings**
- **Enge Zusammenarbeit mit dem Asset Management sowie Finanzierungs- und Transaktionsabteilungen**
- **Unterstützung bei der Investorenbetreuung insbesondere der Bearbeitung von Investorenanfragen sowie der Vorbereitung von Anlageausschusssitzungen und Investorengesprächen**
- **Begleitung von externen Dienstleistern, insbesondere Sachverständigengutachtern bei Objektbewertungen**
- **Analyse von Einzelobjekten und Portfolien hinsichtlich qualitativer Standortfaktoren, Mieterstruktur und -bonität, Mietvertragsrestlaufzeiten sowie weiterer immobilienwirtschaftlicher Kennzahlen**
- **Sonderaufgaben, z.B. im Zusammenhang mit Vorstands- und Aufsichtsratssitzungen**

### UNSERE ERWARTUNGEN

Erfolgreich abgeschlossenes wirtschaftliches Studium mit Immobilienschwerpunkt bzw. immobilienwirtschaftliche Zusatzqualifikation wünschenswert // Erste Berufserfahrung, z.B. durch Praktika im Bereich Immobilien oder Finance/Controlling // Hohe Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit und Belastbarkeit // Genauigkeit, Aufgeschlossenheit, Qualitäts- und Zeitbewusstsein // Effiziente Arbeitsweise sowie starke analytische und konzeptionelle Fähigkeiten // Flexibilität und hohe Auffassungsgabe // Exzellente MS-Office Kenntnisse, v.a. in Excel

### INTERESSE AN EINER NEUEN HERAUSFORDERUNG?

Wir bieten Ihnen eine vielseitige, anspruchsvolle und herausfordernde Aufgabe in einem dynamischen Unternehmen, die Integration in ein sehr engagiertes und motiviertes Team sowie einen modernen und zentralen Arbeitsplatz mit einer attraktiven Vergütung.

Wir würden uns freuen, Sie bald begrüßen zu dürfen. Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an [karriere@dic-asset.de](mailto:karriere@dic-asset.de) oder per Post an DIC Asset AG, Birgit Rüdiger, Neue Mainzer Straße 20 • MainTor, 60311 Frankfurt.