



CORPUS SIREO ist ein vielfach ausgezeichneter, multidisziplinärer Immobiliendienstleister. Das Unternehmen ist als Fonds- und Asset Manager, Investor und Projektentwickler in Deutschland und im europäischen Ausland tätig. Es agiert zudem als Co-Investment-Partner für pan-europäische Immobilieninvestments.

CORPUS SIREO beschäftigt rund 530 Mitarbeiter an 11 Standorten in Deutschland und Luxemburg und ist eine eigenständige Geschäftseinheit von Swiss Life Asset Managers. Mit Gesellschaften in der Schweiz, Frankreich und Deutschland managt Swiss Life Asset Managers ein Immobilienvermögen im Wert von insgesamt mehr als 63 Milliarden Euro (per 30.06.2016).

Die CORPUS SIREO Real Estate GmbH sucht in der Division Asset & Property Management im Bereich Asset Management am Standort Köln zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

JUNIOR ASSET MANAGER für den Bereich Retail (M/W)

Ihre Tätigkeiten:

- Wahrnehmung der Eigentümerfunktion für Immobilien und Schnittstelle gegenüber Mietern, kaufmännischen und technischen Dienstleistern
- Erstellung, Umsetzung, Fortschreibung und Überprüfung von objekt- bzw. portfoliobezogenen Businessplänen mit dem Ziel der Performance-Optimierung der Objekt- und Portfolio wirtschaftlichkeit
- Qualitätssicherung innerhalb des kaufmännischen Assetmanagements
- laufende Aufbereitung und Analyse aller technischen, rechtlichen, steuerlichen und kaufmännischen Daten zum betreuten Immobilienvermögen.
- Kosten- und Ertragscontrolling auf Immobilienebene
- Erarbeitung und Umsetzung von Vermietungskonzepten
- Optimierung von Mietverträgen (insbesondere für Neuabschlüsse)
- Reporting
- Mitwirkung bei der Plausibilisierung von Marktanalysen und Researchdaten

Ihre fachliche und persönliche Qualifikation:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Ingenieur- oder Wirtschaftswissenschaften bzw. vergleichbarer Abschluss mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
- erste Berufserfahrung im Asset bzw. Property Management sowie in der Vermietung von gewerblichen Immobilien
- Interesse an Handelsimmobilien und Handelsstandorten
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Sehr gute Fähigkeiten im Umgang mit MS-Office
- Ausgeprägte analytische und konzeptionelle Fähigkeiten
- Souveränes, sicheres und verbindliches Auftreten
- Team- und kundenorientierte, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Organisationsfähigkeit, Einsatzbereitschaft und Kommunikationsfähigkeit

CORPUS SIREO Real Estate GmbH

Frau Sonja Lungwitz

www.corpussireo.com/career

Diese Ausschreibung ist gültig vom 17.05.2017 bis 30.05.2017.