



homefully

Acquisition Associate Real Estate (m/w/d)

Festanstellung, Vollzeit · **Frankfurt**

ÜBER UNS

Wir sind **homefully** - Category Leader im Co-Living und PropTech-Startup mit Offices in Frankfurt, Berlin, München, Stuttgart, Köln, Düsseldorf, Hamburg und Zürich. Wir helfen unseren Kunden, in den attraktivsten europäischen Metropolen anzukommen, indem wir dort ein echtes Zuhause schaffen.

Wir sind auf der Suche nach talentierten und motivierten Persönlichkeiten, um unsere Erfolgsstory weiter zu schreiben. Wenn Du begeisterungsfähig bist und positive Veränderung mit Deinem Enthusiasmus vorantreibst, dann freuen wir uns auf Deine Bewerbung bei uns!

ÜBER DEN JOB

- Du übernimmst eigenständig die Akquise von neuen Wohnungen in den innerstädtischen Lagen der Top 7 Städte in Deutschland sowie perspektivisch auch in weiteren Städten Europas
- Du führst Wirtschaftlichkeitsanalysen und Cashflow-Berechnungen mit Hilfe von Kalkulationsmodellen durch
- Du bist verantwortlich für den Entwurf von Grundrissplanungen und die Budgetierung der Ausbau- und Renovierungsmaßnahmen
- Du verantwortest den Aufbau und die Pflege eines aktiven Netzwerks zu privaten und institutionellen Immobilieneigentümern maßgeblich mit
- Du führst selbstständig Verhandlungen mit Eigentümern über Mietvertragskonditionen durch
- Du managst die Wohnungsübergabe mit dem Eigentümer und stellst einen professionellen Ablauf sicher
- Du verantwortest die Preisfindung unserer homefully-Zimmer für die anschließende Vermietung

ÜBER DICH

- Du hältst einen Bachelor- oder Masterabschluss im Bereich BWL, Ingenieurwissenschaften, Immobilienwirtschaft oder eines vergleichbaren Studiengangs
- Du besitzt bereits relevante Berufserfahrung im Immobilienbereich
- Du zeichnest Dich durch eine eigenständige und strukturierte Arbeitsweise sowie hohe Zuverlässigkeit aus
- Du hast erstklassige Kommunikationsfähigkeiten und besitzt ein ausgeprägtes Verkaufstalent
- Du bringst ein hohes Maß an Durchsetzungsstärke mit und trittst in jeder Situation sicher und seriös auf
- Du behältst auch in stressigen Situationen die Nerven und überzeugst auch unter schwierigen Umständen durch sehr gute Arbeitsergebnisse
- Du verfügst bereits über ein ausgeprägtes Netzwerk in der Immobilienbranche
- Du hast überdurchschnittliche Skills im Umgang mit Excel, PowerPoint und Keynote und bist generell sehr IT-affin
- Du bringst sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift mit und verfügst über eine hohe Reisebereitschaft

BENEFITS

- Du übernimmst eine sehr wichtige Position in einem stark wachsenden Startup, das dabei ist, die Art des Wohnens nachhaltig zu revolutionieren
- Du hast direkten Einfluss auf die Entwicklung und das Wachstum des Unternehmens
- Du wirst bei Deiner beruflichen und persönlichen Weiterentwicklung unterstützt und hast die Möglichkeit, ein hohes Maß an Verantwortung zu übernehmen
- Du erlebst eine offene, respektvolle und gleichzeitig freundschaftliche Arbeitsatmosphäre in einem Team auf Erfolgskurs in zentraler Frankfurter Innenstadtlage
- Du arbeitest mit Profis zusammen, die lieben, was sie tun
- Du kannst Dich im Rahmen unseres Feelgood-Programms auf viele weitere Benefits freuen (kostenlose Getränke und Obst, Firmenevents, vergünstigte Mitgliedschaft im Fitness-Studio, Onboarding mit Buddy)

INTERESSE?

Wir freuen uns auf Deine vollständige und aussagekräftige Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) mit Angabe Deines Eintrittsdatums und Deiner Gehaltsvorstellung an julia.schuetz@homefully.de

Besuche auch unsere Website unter www.homefully.de