



Die VIVUM GmbH sucht zur Verstärkung ihres Investmentteams in Hamburg per sofort einen

Junior-/Senior Investmentmanager / Bauingenieur(m/w)

Ihr Aufgabe:

- Konzeptionelle Begleitung von Projektentwicklungen in der Frühphase hinsichtlich Verträge, Baurecht, Grundstücksteilung, Baurechtschaffung, Bauausführung und Vertrieb
- Überwachung und Fortschreibung von Projektkalkulationen und Cashflow-Planungen insbesondere bzgl. Baukosten
- Abbildung von unterschiedlichen Budgetszenarien und Sensitivitätsanalysen
- Begleitung des Gesamtprojektes während der Bauleistungen Realisierungsphase aus Sicht des Kapitalgebers
- Projektcontrolling / -steuerung kaufmännisch und bautechnisch
- Mitarbeit am internen und externen Berichtswesen

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bau, Architektur oder Immobilien oder langjährige Erfahrung in der Umsetzung anspruchsvoller Immobilienprojekte
- Erfahrung in Baukostenplanung/Baukostenüberwachung
- Präzise, hohes Maß an Eigeninitiative und Verantwortlichkeit
- Hohe Kommunikationsstärke und Präsentationssicherheit
- Teamorientierung und Flexibilität