

Willkommen im Team als

Trainee Real Estate Markets (m/w/divers)

Wiesbaden



Aufgabe:

Jeder von uns ist einzigartig, hat unterschiedliche Leidenschaften und Ziele sowie Talente.

Unser Traineeprogramm „Career.fit“ bietet die Möglichkeit das Beste aus Dir herauszuholen, Deine Fähigkeiten unter Beweis zu stellen und Dein Potenzial auszuschöpfen. Im Rahmen des Trainee-Programms arbeitest Du im Bereich Real Estate Markets Office & Industrial in der Abteilung Redevlopment & Technology. Du erwirbst so vertiefte Kenntnisse über die Strukturen und Abläufe im Immobilienbereich. Die Dauer des Trainee-Programms beträgt bis zu 24 Monate und führt zu einer unbefristeten Anstellung.

In direkter und enger Abstimmung und Zusammenarbeit mit dem Abteilungsleiter sowie den Kollegen in der Abteilung und in den anderen Fachbereichen erwarten Dich bei der Commerz Real u.a. folgende Aufgaben:

- Mitwirkung bei der Wahrnehmung von bauherrseitiger Projektleitungs- und Projektsteuerungsaufgaben von einfachen bis komplexen Projektentwicklungen, Sanierungen, Umbauten, Modernisierungen und Mieterausbauten
- Mitarbeit bei der Führung von Vertrags- und Einigungsverhandlungen mit den verschiedensten Geschäftspartnern
- Unterstützung bei der Beratung und Betreuung des kaufmännischen Asset Managers und des Mieters bzw. Mietinteressenten beim Abschluss und/oder Verlängerung von Mietverträgen für Mieterplanungen
- Mitwirkung bei der Erstellung der Budgetplanung in Form eines Maßnahmenkataloges zur Werterhaltung und -verbesserung der Liegenschaften
- Unterstützung bei der Koordination von Besichtigungen zur groben Feststellung des aktuellen Zustandes des Objektes und der technischen Anlagen

Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung (Bau-)Ingenieurwesen bzw. Architektur, idealerweise mit dem Schwerpunkt Wirtschaftsingenieurwesen bzw. Immobilienökonomie, wobei der Studienabschluss nicht länger als 18 Monate zurück liegen darf
- Erste praktische Erfahrungen (z.B. in Form von Praktika) in einem vergleichbaren Aufgabenfeld wünschenswert
- Sicherer Umgang mit MS Office sowie sehr gute Englischkenntnisse
- Sehr gute kommunikative Fähigkeiten sowie ein hohes Maß an Eigeninitiative und Verantwortungsbereitschaft
- Analytische und zielorientierte Arbeitsweise sowie gute Problemlösefähigkeiten

Das Unternehmen

Der Bereich Real Estate Markets Office & Industrial verantwortet alle strategischen wie auch operativen Aufgaben des Asset Managements sowie die Steuerung aller externen Dienstleister für den globalen Büroimmobilienbestand in der Commerz Real AG. Wir verstehen unsere Aufgaben als eine weitgefächerte, auf die jeweilige Immobilie und vor allem unsere Mieter abgestimmte Dienstleistung. Wir nutzen die Chancen des Refurbishments und der Digitalisierung, um für unserer Anleger wie auch Kunden ein optimales Ergebnis zu erzielen. Wir stehen für neue Ideen und nachhaltige Initiativen. Wir integrieren diese aktiv in unsere Immobilienkonzepte, damit sich unsere Mieter in unseren Räumlichkeiten wohlfühlen und mit diesen identifizieren können.

Kontakt:

Commerz Real | Bereich Human Resources
Laura Hummler | Friedrichstraße 25 | 65185 Wiesbaden
Tel.: +49 611 7105-4257 | www.jobs.commerzbank.com | www.commerzreal.com