

Stellenbezeichnung: Manager Project Development | Bereichsleiter Bauprojekte (m/w/d)



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Manager Project Development | Bereichsleiter Bauprojekte (m/w/d) - 5427

Die Stellenbesetzung erfolgt für unser Tochterunternehmen Apleona HSG ITS GmbH am Standort Frankfurt (oder andere Stadt). Der Standort des Dienstsitzes ist jedoch flexibel wählbar (deutschlandweit).

Sie verantworten den Bereich 3rd Party Projects unseres internen Kundenportfolios. Der Schwerpunkt liegt im Neubau, Umbau sowie in der Sanierung von Verwaltungsgebäuden und Produktionsstandorten (Projektvolumen zwischen 200.000 – 20 mio) in den Branchen Flugzeugbau, Pharma, IT, Lebensmittelindustrie und Rechenzentren.

Unsere APLEONA-Pluspunkte:

- Mitwirkung in einem großartigen, **multi-kulturellen Team mit flacher Hierarchie**
- Eine **zukunftsichere Tätigkeit** in einem hochprofessionellen und flexiblen Arbeitsumfeld mit **anspruchsvollen Aufgaben in einem international aufgestellten Konzern**
- **Ein attraktives und leistungsgerechtes Vergütungspaket**
- **Karrierechancen** und Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung, u. a. mittels des umfangreichen internen Apleona-Weiterbildungsprogramms
- **Mitarbeitervergünstigungen mit Sonderkonditionen** für Produkte und Leistungen renommierter Hersteller und Marken
- Möglichkeit zum **Job-Rad Leasing**
- Vergünstigte **Mitgliedschaften in Fitnessstudios**
- **Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel**

Das machen Sie bei uns:

- Identifizierung und Aufnahme von potentiellen Projekten sowie Entwicklung von Projektstrategien und deren Umsetzung in EMEA
- Aufbau nachhaltiger Geschäftsbeziehungen inklusive aktivem Kundenbindungsmanagement
- Teilnahme an Terminen mit Auftraggebern sowie Durchführung regelmäßiger Teambesprechungen
- Umsatz-, erfolgs- und qualitätsorientierte Steuerung unserer anspruchsvollen Bauprojekte
- Disziplinarische Personalverantwortung von mehreren Mitarbeitern (Projektleiter, Bauleiter)
- Leitung und Planung sowie Verantwortung für die Umsetzung der Bauprojekte
- Übergeordnete Kontrolle der Projekte hinsichtlich Zeit- und Kostenrahmen und Leistungsprüfung
- Verantwortung für die Überwachung und Gewährleistungsmanagement der Bauabläufe

Sie bringen dafür mit:

- Abgeschlossenes Studium in der Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbar

- Fundierte Berufserfahrung (5 - 7 Jahre) in einem vergleichbaren Umfeld
- Ausgeprägtes Planungs- und Organisationsgeschick
- Erfahrung in der Leitung baulicher Großprojekte, idealerweise von Verwaltungsgebäuden
- Fundierte Kenntnisse der HOAI, AHO und VOB
- Sicherer Umgang mit einschlägigen DIN-Normen, Bauschadensermittlungen, Abnahmemanagement und baulichem Brandschutz
- Sehr guter Umgang mit Projektleitungstools, wie MS Projects
- Fließendes Englisch, gute Deutschkenntnisse von Vorteil, weitere Sprachkenntnisse wünschenswert
- Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit

Sprechen Sie uns an:

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte

Lisa Schramm

+49 (0) 6102/45 3722

mein.job@apleona.com

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu unserer **JobID 5427**, Ihrem nächstmöglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung.

Wir bitten Personalberater und -dienstleister von einer Kontaktaufnahme abzusehen. Die angegebene Telefonnummer und E-Mailadresse sind ausschließlich für Bewerber gedacht.

Unsere Stellenausschreibungen richten sich an alle geeigneten Bewerber unabhängig von Geschlecht, Alter, Behinderung, Religion, Weltanschauung, ethnischer Herkunft oder sexueller Identität.

*Wir sind **APLEONA** - rund 20.000 engagierte Kollegen | über 100 Standorte in Deutschland | eines der führenden Unternehmen in der Facility Management Branche. Für unsere nationalen wie internationalen Kunden betreiben und verwalten wir Immobilien sowie Liegenschaften und bieten das komplette Spektrum aller Immobiliendienstleistungen an. Dabei stehen wir für innovative, zukunftsorientierte und leistungsstarke Lösungen. Der Schlüssel unseres Erfolges sind das permanente Engagement und Know-how unserer Mitarbeiter sowie langfristige und nachhaltige Kundenbeziehungen.*