



ERKENNEN  
ENTWICKELN  
ERSCHAFFEN

Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Projektentwicklungs- und Investmentgesellschaft mit Hauptsitz in Köln. In den attraktiven Regionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln/Bonn, München, Nürnberg, Stuttgart, Leipzig, Wien und London **erkennen** wir Potenziale, **entwickeln** visionäre Realisierungsansätze und **erschaffen** Objekte und Lagen mit nachhaltigem Wert.

Für unseren Stammsitz in **Köln** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt – **für mindestens drei Monate oder länger, jeweils 1 bis 2 Tage / Woche** – eine\*n engagierte\*n Student\*in eines ingenieurwissenschaftlichen Studiengangs als

## WERKSTUDENT\*IN

### Digitalisierung und Data Analytics

Als Werkstudent\*in und vollwertiges Teammitglied der Abteilung Innovation unterstützen Sie uns auf unserem Digitalisierungskurs. Vernetzte Gebäude, intelligente Anwendungen und Data Analytics sind für Sie spannende Themenfelder? Sie haben in Ihrem Studium diesbezüglich einen Schwerpunkt gesetzt? Dann bringen Sie Ihre IT-Kenntnisse erfolgreich ein und gestalten Sie gemeinsam mit uns smarte Immobilien.

#### IHR BEREICH

- In unserem eigenen Smart Lab testen und demonstrieren wir intelligente und nutzerorientierte Smart-Building-Lösungen und -Produkte – hier begleiten Sie spannende Testphasen und beeindruckende Kundenpräsentationen, nehmen digitale Lösungen unter die Lupe und geben uns und den Herstellern konstruktives Feedback.
- Auf der Datenbasis unseres Immobilienportfolios greifen wir vorhandenes Wissen auf, erstellen aussagekräftige Analysen und entwickeln so Digitalisierungsansätze für Immobilien weiter, beispielsweise zu zukunftsfähigen Parkplatzlösungen, Elektromobilität, Smart Office Apps, Paketzustellboxen, Internet of Things etc. – auch hier sind Ihre Ideen gefragt.
- Gerne dürfen Sie Ihre IT-Fähigkeiten beim Ausbau des Smart-Building-Ökosystems in Kooperation mit Start-ups und etablierten Industrieunternehmen einbringen.
- Ihre Teilnahme an Besprechungen mit internen Schnittstellen und externen Innovationspartnern ist ausdrücklich erwünscht, genauso wie Ihre Meinung.

#### DAS ERWARTEN WIR

- Gegenwärtig absolvieren Sie ein ingenieurwissenschaftliches Studium, z. B. in der Fachrichtung (Wirtschaft-) Informatik, Smart Building Engineering and Management, Digital Engineering, Data Science & Business Analytics, Wirtschaftsingenieurwesen oder Elektrotechnik, und stehen kurz vor einem erfolgreichen Abschluss als Bachelor oder Master.
- Sie haben bereits erste Arbeitserfahrung gesammelt, z. B. im Rahmen von Praktika und idealerweise in der Bau- oder Immobilienbranche.
- Interesse für das Immobiliengeschäft und Projektmanagement bringen Sie genauso mit wie Begeisterung für digitale und zukunftsweisende Lösungen – Stichwort Smart Building.
- Die gängigen Office-Programme wenden Sie sicher an – von Vorteil sind Grundkenntnisse in den Bereichen Programmierung, Netzwerktechnik oder Data Analytics.
- Sie können außerdem gute Deutsch- und Englischkenntnisse vorweisen.
- Wissbegierig arbeiten Sie sich in neue Aufgabengebiete ein und zeigen sich dabei strukturiert, kreativ und lösungsorientiert.

**Nach einer positiven Zusammenarbeit in unserem Team und Ihrem erfolgreichen Studienabschluss eröffnet sich Ihnen eine spannende Übernahme-Perspektive.**

#### KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und freuen sich auf vielfältige und verantwortungsvolle Aufgaben? Dann bewerben Sie sich ganz einfach über unser [Online-Formular](#). Sobald Ihre Bewerbung bei uns eingegangen ist, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung per Mail.

Worauf warten Sie noch? Bewerben Sie sich jetzt!