

Studentkompanie Projektentwicklung GmbH

## Investment Analyst (m/w/d)

### Wer wir sind

**Studentkompanie Projektentwicklung GmbH** ist ein führendes Immobilienunternehmen, das auf die Errichtung und den Betrieb von Studierendenwohnobjekten spezialisiert ist. Das Unternehmen zeichnet sich aus durch flache Hierarchien, direkte Kommunikationswege und einen unmittelbaren Einfluss aller Mitarbeiter.

Hinter Studentkompanie steht ein berufsständisches Versorgungswerk (Pensionsfonds) und ein erfahrener Immobilienfachmann, der auch die Geschäftsführung übernimmt.

Mittelfristiges Ziel ist die Positionierung als Marktführer in Deutschland mit mindestens 5.000 Einheiten im Betrieb. Aktuell wurden 1.000 Einheiten fertiggestellt und an den Markt gebracht.

Für unsere Zentrale in der **Innenstadt von Mainz** suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen Investment Analyst **in Vollzeit**.

### Ihre Aufgaben

- Begleitung des gesamten Investmentprozesses, einschl. Marktrecherchen, Underwriting von Neuprojekten, Financial Modelling und Reporting
- Erstellung, Pflege und Monitoring von integrierten Finanzmodellen (DCF)
- Entwicklung, Analyse und Bearbeitung von Leistungskennziffern (KPIs) im Business Plan-Prozess
- Budget-Aufstellung und Abweichungsanalysen (Budget-Ist)
- Aufbau von Compliance Strukturen, internes Kontrollsystem und ESG-Reporting
- Erstellung und Pflege des Berichtswesens für finanzierende Banken
- Mitarbeit bei der Erstellung von IT-Tools und anderen datenbezogenen Projekten
- Mitarbeit bei Energie-/ CO2-Minderungsprojekten und dem dazugehörigen Berichtswesen
- Vorbereitung und Koordination von Sitzungen mit Investoren, Banken und anderen Geschäftspartnern

### Ihr Profil

- Hochschulabschluss (Bachelor oder Master) in Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft, Wirtschaftsingenieurwesen oder Wirtschaftsmathematik
- Berufsanfänger sind willkommen
- Sie bringen sehr gutes Zahlenverständnis und analytisches Denkvermögen mit
- Sie sind offen, kommunikativ, fähig auf allen Unternehmensebenen und mit Kunden erfolgreich zu kommunizieren und begeisterungsfähig
- Ein sicherer Umgang mit MS Office, insb. MS Excel ist für Sie selbstverständlich
- Ihre sehr guten Englischkenntnisse sind die Grundlage für ein souveränes Auftreten gegenüber Kunden und Kollegen

Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen. Ihre aussagekräftigen Unterlagen inklusive Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung senden Sie bitte vorzugsweise per E-Mail an:

info@studentkompanie.com

Fragen zu der ausgeschriebenen Stelle beantwortet Ihnen gern Dr. Frank Pfirsching.

Mehr über uns erfahren Sie online: [www.studentkompanie.com](http://www.studentkompanie.com)

Studentkompanie Projektentwicklung GmbH  
Rheinstraße 4C  
55116 Mainz  
Deutschland